

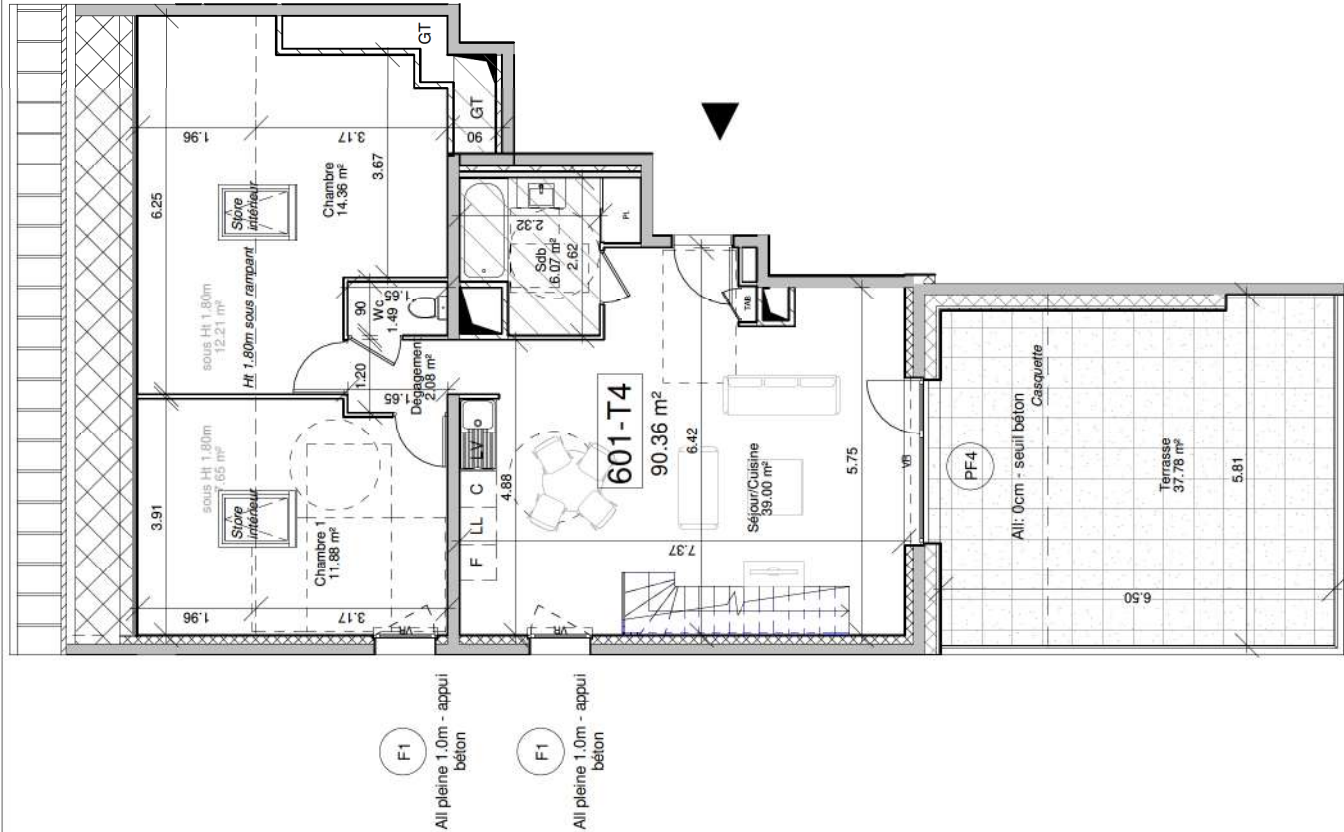


NIV. R+6/7	4 PIECES	601-T4duplex
TABLEAU DES SURFACES		
Séjour/Cuisine	39.00 m²	
Chambre	14.36 m²	
Chambre 1	11.88 m²	
Chambre 3	11.18 m²	
Sdb + PL.	6.07 m²	
sde	3.36 m²	
Dégagement	2.08 m²	
Wc	1.49 m²	
Dgt	0.95 m²	
Total SHAB	90.36 m²	
Terrasse	37.78 m²	
Total Annexe	37.78 m²	



LEGENDA :	Clôison démontable	Emplacement lave-linge
	Soffite et faux-plafond	Emplacement lave-vaisselle
	Gaine technique	PF : Porte-fenêtre
	VR : Coltre volet roulant	F : Fenêtre
	Bouche VMC	Alt : Alège
		VR : Volet roulant
		GC : Gardes-corps
		Pl : Placard
		TAB : Tableau d'abonné

Le 12 décembre 2023
Plan provisoire, toutefois les modifications éventuelles ne porteront que sur l'aménagement détaillé (positions menuiseries, soffites, bout de cloison, portes, appareillage, ...)



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires ; et de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les rebords, soffites, faux-plafond et équipements sanitaires sont positionnés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur terrasse ou jardin pourra varier de 5 à 35 cm à compter du sol intérieur. Enfin, conformément à l'architecture des façades, les terrasses et balcons pourront recevoir des lames de brise-soleil verticales toute hauteur au droit des garde-corps.